

《新築分譲住宅》
横浜市港南区
芹が谷1丁目
 — 全1棟 —

Access

京浜急行本線 **上大岡** 駅バス 14分
 横須賀線 **東戸塚** 駅バス 15分
 バス停 **芹が谷** 徒歩 7分



Life Information

横浜市立芹が谷小学校700m
 横浜市立芹が谷中学校 350m
 スーパー生鮮館TAIGA850m
 芹が谷一丁目公園400m

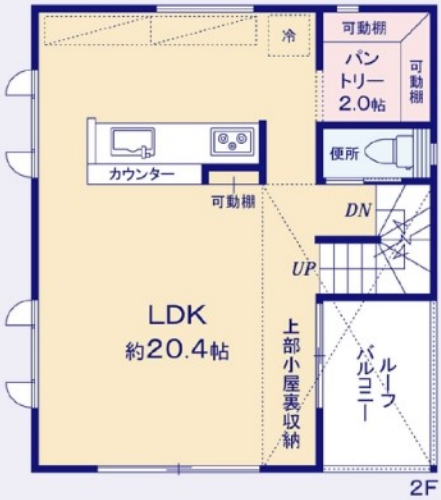
閑静な住宅街に立地する3LDK新築戸建
 ~北西角地 日照・通風・眺望良好~ ★建物完成済★

3LDK

敷地面積：108.52㎡ (32.82坪)
 建物面積：86.11㎡ (26.04坪)
 建築確認番号：第23KAK建確00519号

販売価格
3,649 (税込) 万円

- 駐車場・玄関前はスタンプコンクリート仕様 (駐車場サイズ: W3.1m×D7.5m)
- 約20.4帖の広々としたLDK
- 小屋裏収納や約2帖のパントリーなどの収納スペースがあります
- フラット35S Bプラン対応物件



■所在地/横浜市港南区芹が谷1丁目31-11 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■その他法令制限/第1種高度地区・法第22条区域 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■構造/木造地上2階建 ■駐車場/有 ■接道/北面約4m私道、西面約4m私道 ■現況/完成済 ■完成/令和6年1月10日 ■引渡予定/即可 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ■備考/※上記敷地面積の他に私道面積39㎡有(公衆用道路) ※司法書士、土地家屋調査士売主指定・建物表題登記代11万円(税込) ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

神奈川県知事(1)31562号

Amazing+ 株式会社アメイジングプラス

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒231-0023 横浜市中区山下町32-13HARAビル5階
 お問合せ先 / **0120-739-960**

取引態様 / 媒介